

MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠKOV

Stavební úřad

Masarykovo náměstí
1
682 01 Vyškov
www.vyskov-
mesto.cz

SPISOVÁ ZN.: MV45756/2022/SU/Ha

Č. J.: MV 67156/2022



S002X00X9EYZ

VYŘIZUJE: Rostislav Hanák
TEL.: 517 301 266
E-MAIL: r.hanak@meuvyskov.cz

DATUM: 17. 08. 2022

Městský úřad Vyškov-Stavební úřad
Toto rozhodnutí nabylo právní moci



dne : 20. 9. 2022

podpis

Luzar

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

OBEC HOŠTICE-HEROLTICE	Čís. dopor ČP
Došlo dne 3. 10. 2022	Zpracovan
Č.j.: 578/2022	Mmm:
Příloha:	Ukl. znak 334

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.6.2022 podal

**EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje MOPRE s.r.o., IČO 28323700, Břest 79, 768 23 Břest**

(dále jen "žadatel" nebo „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby,

která je označena

Hoštice-Heroltice, kabel NN RD Ing. Novák

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 273 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1120 (orná půda), parc. č. 1122/3 (orná půda), parc. č. 1267/1 (ostatní plocha), parc. č. 1267/2 (ostatní plocha), parc. č. 1268 (ostatní plocha) v katastrálním území Heroltice.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury, stavbu elektrického vedení - distribuční kabelový rozvod nízkého napětí. Z rozvaděče nízkého napětí (NN) stávající kioskové trafostanice "TS Nová Zástavba" č. 310216 na pozemku parc. č. st. 273 v katastrálním území Heroltice bude vyveden nový kabel typu NAYY 4 x 150 mm². Kabel bude uložen v zemi v pozemcích parc. č. 1267/2, 1267/1, 1268 v katastrálním území Heroltice a ukončen bude v nové piliřové kabelové skříni SS200/NK, která bude umístěna na hranicích pozemků parc. č. 1122/3 a 1120 v katastrálním území Heroltice. Přechod stávající asfaltové komunikace bude proveden bezvýkopovou technologií (protlakem). Trasa zemního kabelu bude vedena podél místní komunikace. Kabelový rozvod nízkého napětí bude v půdorysné délce 222 metrů. Pozemky, na kterých bude stavba umístěna parc. č. st. 273 a 1267/2 v katastrálním území Heroltice jsou

ve vlastnictví žadatele společnosti EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2. Pozemky, na kterých bude stavba umístěna parc. č. 1267/1 a 1268 v katastrálním území Heroltice jsou ve vlastnictví obce Hoštice - Heroltice, Hoštice 78, 682 01 Hoštice - Heroltice. Pozemek, na kterém bude stavba umístěna parc. č. 1122/3 v katastrálním území Heroltice je ve vlastnictví Bc. Marka Voráče, Palánek 180/27, Brňany, 682 01 Vyškov. Pozemek, na kterém bude stavba umístěna parc. č. 1120 v katastrálním území Heroltice je ve vlastnictví Ing. Jaroslava Nováka a Ing. Viery Novákové, oba bytem Dětkovice č.p. 59, 683 23 Ivanovice na Hané.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 273 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1120 (orná půda), parc. č. 1122/3 (orná půda), parc. č. 1267/1 (ostatní plocha), parc. č. 1267/2 (ostatní plocha), parc. č. 1268 (ostatní plocha) v katastrálním území Heroltice v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem, doloženou k žádosti o vydání územního rozhodnutí, kterou vypracovala společnost MOPRE s.r.o., IČO 28323700, Břest 79, 768 23 Břest, zodpovědný projektant Bc. David Jokl, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1005981.

2. Zahájení stavebních prací v ochranných pásmech je stavebník povinen oznámit vlastníkům, resp. správcům dotčených sítí předem. Pracovníci provádějící stavbu budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení či zařízeními v místě stavby a rovněž budou upozorněni na jejich možnou odchylku od projektové dokumentace. V ochranných pásmech jednotlivých sítí či souvisejících zařízení se nesmí používat žádné mechanizační prostředky.

3. Křížení a souběhy stavby se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, případně dle dalších požadavků uvedených ve vyjádření příslušných vlastníků, resp. správců inženýrských sítí. Případně odkrytá podzemní vedení sítí nebo zařízení budou řádně zajištěna proti poškození. Před záhozem rýhy v místech odkrytí stávajících sítí, budou jejich vlastníci, resp. správci vyzváni ke kontrole provedených opatření, případné poškození jim bude neprodleně ohlášeno.

4. Při nakládání s odpady bude postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákona o odpadech:

- odpad, který původce sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat

a) přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu

b) obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popř. dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem, nebo

c) na místo určené obcí (sběrný dvůr)

- původce odpadu je povinen:

a) prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství do zařízení určených pro nakládání s odpady (v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby)

b) u stavebního a demoličního odpadu (před jejich vznikem a v odpovídajícím množství), který sám nezpracuje, mít zajištěnu písemnou smlouvou se zařízením určeným pro nakládání s odpady

c) při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

5. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

6. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků veřejné technické infrastruktury, týkajících se prací v ochranných pásmech dotčené technické infrastruktury:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, Poskytování informací k sítím, Hády 968/2, 614 00 Brno, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 29. 11. 2021, značka: D8610-26153676. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Podzemní vedení VN, Nadzemní vedení VN, Distribuční trafostanice VN/NN, Podzemní vedení NN. Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích v platném znění při splnění následujících podmínek:

- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN normám.

- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně do 10. dne předchozího měsíce.

- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.

- Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na Nonstop linku EG.D 800225577.

8. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

9. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou roků ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dle § 119 stavebního zákona je možno užívat stavbu až po vydání kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu žadatel opatří projekt skutečného provedení stavby, pokud v průběhu výstavby došlo ke změně (nepodstatným odchylkám) oproti ověřené projektové dokumentaci. U stavby technické infrastruktury dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby vždy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,

Ing. Jaroslav Novák, nar. 28. 11. 1969, Dětkovice 59, 683 23 Ivanovice na Hané

Ing. Viera Nováková, nar. 28. 01. 1976, Dětkovice 59, 683 23 Ivanovice na Hané

Bc. Marek Voráč, nar. 17. 05. 1989, Palánek 180/27, Brňany, 682 01 Vyškov 1

Obec Hoštice - Heroltice, IČO 00368733, Hoštice 78, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

Odůvodnění:

Dne 03. 06. 2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad přípisem ze dne 27. 06. 2022 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad dále v oznámení stanovil, že dnem následujícím po dni stanovené lhůty k podání námitek, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle §36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle §36 odst. 1 správního řádu.

Stavebnímu úřadu není znám pobyt spoluvlastníků sousedního pozemku parc. č. 1136 v k.ú. Heroltice Pavola Šipčiaka, Petera Šipčiaka a Jarmily Šipčiakové. Podle výpisu z katastru nemovitostí, který si stavební úřad vyhotovil dálkovým přístupem na pozemek parc. č. 1136 v k.ú. Heroltice jsou u těchto osob uvedeny tyto adresy a data narození: Pavol Šipčiak, nar. 14. 10. 1972, Stredianská 1796, 955 03 Topoľčany, Slovensko, Peter Šipčiak, nar. 20. 04. 1971, Stredianská 1796, 955 03 Topoľčany, Slovensko, Jarmila Šipčiaková, nar. 05. 03. 1949, Stredianská 1796, 955 03 Topoľčany, Slovensko. Stavební úřad těmto účastníkům řízení doručoval písemnost oznámení zahájení územního řízení na výše uvedené adresy prostřednictvím České pošty, s.p. Na výše uvedené adresy účastníkům řízení Pavolu Šipčiakovi, Peteru Šipčiakovi a Jarmile Šipčiakové, kterým se písemnost oznámení zahájení územního řízení doručovala jednotlivě, se nepodařilo písemnost doručit. Na obálkách s písemnostmi, které se zdejšímu stavebnímu

úřadu vrátili zpět, je z pošty uvedeno: „adresát je neznámý“. Stavebnímu úřadu není znám pobyt výše uvedených účastníků řízení a na adresy uvedené ve výpisu z katastru nemovitostí se těmto výše uvedeným účastníkům řízení doručovat prokazatelně nedaří. Jelikož se nejedná o účastníky řízení, kterým má být ve správním řízení uložena povinnost nebo odňato právo, podle § 32 odstavce 3 správního řádu, stavební úřad takovému účastníku řízení, kde není znám jeho pobyt a jemuž se prokazatelně nedaří doručovat, se opatrovník neustanoví a takovému účastníku řízení se doručuje písemnost veřejnou vyhláškou. Proto stavební úřad v souladu s § 25 správního řádu dne 07. 07. 2022 oznámil účastníkům řízení Pavolu Šipčiakovi, Peteru Šipčiakovi a Jarmile Šipčiakové veřejnou vyhláškou možnost převzetí písemnosti oznámení zahájení územního řízení na výše uvedenou stavbu na zdejším stavebním úřadu. Oznámení o možnosti převzetí písemnosti bylo vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Vyškov dne 08. 07. 2022 a toto oznámení bylo sejmuto dne 25. 07. 2022. Ve stejných termínech bylo toto oznámení zveřejněno na úřední desce způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

V rámci územního řízení stavební úřad zkoumal, zda-li je navrhovaný záměr v souladu s § 90 stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavba nebude mít negativní vliv na zdraví osob a zdravých životních podmínek. Byla doložena souhlasná stanoviska, vyjádření, rozhodnutí příslušných dotčených orgánů – Městský úřad Vyškov, odboru životního prostředí, Obecní úřad Hoštice – Heroltice. Navrhovaný záměr svými vlivy nebude překračovat limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranici pozemku určeného k jeho realizaci. Rozhodnutí o ochranném pásmu se nevydává, jestliže podmínky ochrany jsou stanoveny zvláštním právním předpisem. Stavba se nenachází v chráněném ložiskovém území ani v dobývacím prostoru.

Záměr obsahuje stavbu veřejné technické infrastruktury. Podle platného územního plánu obce Hoštice – Heroltice je výše uvedená stavba umístěna v zastavitelné ploše obce Hoštice - Heroltice, v ploše určené pro bydlení – BR bydlení v rodinných domech (pozemky parc. č. 1120 a 1122/3 v k.ú. Heroltice), v ploše veřejného prostranství (pozemky parc. č. 1268, 1267/1 v k.ú. Heroltice), v ploše technické infrastruktury (pozemky parc. č. st. 273, 1267/2 v k.ú. Heroltice). Ve všech těchto plochách je uvedeno v územním plánu přípustné využití stavby veřejné technické infrastruktury. Dle § 90 odst. 2 stavebního zákona je příslušným k posouzení souladu s územně plánovací dokumentací a cíli a úkoly územního plánování příslušný stavební úřad. Navrhovaná realizace stavby technické infrastruktury v tomto území je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Záměr neovlivní negativním způsobem stávající charakter území.

Při stanovování okruhu účastníků řízení stavební úřad vycházel z § 85 stavebního zákona. Jako účastníky řízení správní orgán vzal žadatele (EG.D, a.s, kterého zastupuje MOPRE s.r.o.), obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (obec Hoštice - Heroltice), vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatel, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (pozemek parc. č. st. 273 a stavba stávající trafostanice na tomto pozemku – EG.D, a.s, pozemek parc. č. 1267/2 – EG.D, a.s., pozemky parc. č. 1267/1 a 1268 – obec Hoštice - Heroltice, jiné právo k pozemku parc. č. 1267/1 – EG.D, a.s., pozemek parc. č. 1122/3 – Bc. Marek Voráč, pozemek parc. č. 1120 – Ing. Jaroslav Novák, Ing. Viera Nováková), osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (pozemek parc. č. 1124 – Miloš Mrnušík, jiné věcné právo k tomuto pozemku - GasNet, s.r.o., pozemek parc. č. 1126 – Marie Navrátilová, pozemek parc. č. 1118/1 - ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, jiné věcné právo k tomuto pozemku – Česká spořitelna, a.s., pozemek parc. č. 1130/3 – Jarmil Štolfa, jiné věcné právo k tomuto pozemku - Hypoteční banka, a.s., pozemek parc. č. 1130/1 – Jitka Obořilová, Josef Obořil, pozemek parc. č. 1132 – Igor Suchomel, pozemek parc. č. 1134 – Marek Franc, Milan Franc, René Franc, Milada Francová, Dagmar Ševčíková, ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, pozemek parc. č. 1136 – Jaroslav Skácel, Josef Skácel,

Pavol Šipčiak, Peter Šipčiak a Jarmila Šipčiaková, pozemek parc. č. 1139/1 - ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, jiné věcné právo k tomuto pozemku – EG.D, a.s., pozemek parc. č. 1139/2 – Pavel Michalík, jiné věcné právo k tomuto pozemku EG.D, a.s., pozemek parc. č. 169/2 – obec Hoštice – Heroltice, jiné věcné právo k tomuto pozemku EG.D, a.s., pozemek parc. č. 169/38 - Ota Wachtel, jiné věcné právo k tomuto pozemku obec Hoštice – Heroltice, pozemek parc. č. 169/21 – Ota Wachtel). Všechny pozemky uvedené v závorkách jsou v katastrálním území Heroltice. V průběhu řízení se nepřihlásil nikdo, kdo by tvrdil, že je účastníkem řízení.

Dle §184a odst. 3 stavebního zákona, žadatel nedokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Přestože žadatel nemá povinnost tyto souhlasy podle stavebního zákona doložit, žadatel tyto souhlasy v dokladové části dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby doložil. Souhlasy jsou vyznačeny na výkresech situace. Byly doloženy souhlas obce Hoštice –Heroltice, která je vlastníkem pozemků parc. č. 1268 a 1267/1 v k.ú. Heroltice. Byl doložen souhlas vlastníků pozemku parc. č. 1120 v k.ú. Heroltice Ing. Jaroslava Nováka a Ing. Viery Novákové. Dále byl doložen souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1122/3 v k.ú. Heroltice Bc. Marka Voráče. Dále byly v dokladové části dokumentace doloženy nad rámec stavebního zákona smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

V řízení byla uplatněna písemná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření:

- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření odboru životního prostředí ze dne 06. 12. 2021, č.j.: MV 114378/2021.
- Obecní úřad Hoštice - Heroltice, Hoštice 78, 682 01 Vyškov, rozhodnutí silničního správního úřadu (povolení zvláštního užívání místní komunikace), ze dne 21. 07. 2022.
- Obec Hoštice - Heroltice, Hoštice 78, 682 01 Vyškov, souhlasné vyjádření k dokumentaci stavby a k realizaci stavby ze dne 28. 03. 2022.
- Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, vyjádření majitele a provozovatele vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Hoštice - Heroltice, ze dne 01. 12. 2021, značka: 2021-02509/20214225/TU/so. Stavbou nedojde k dotčení stávajícího vodovodu pro veřejnou potřebu a ochranného pásma.
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko zastoupeného provozovatele distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury: v zájmovém území nejsou umístěná žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet Služby, s.r.o. Stanovisko: povolení stavby – územní režim ze dne 29. 11. 2021, značka: 5002510165.
- INFOS LEAS, spol. s.r.o., Barákova 2680/5, 796 01 Prostějov, stanovisko vlastníka podzemního optického komunikačního vedení sítě elektronických komunikací ze dne 09. 08. 2022, značka: 220812/243-F. Záměr stavby se v současné době nijak nedotýká našich sítí, a proto nemáme žádných námitek.
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, Poskytování informací k sítím Hády 968/2, 614 00 Brno, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., ze dne 29. 11. 2021, značka: D8610-26153676. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Podzemní vedení VN, Nadzemní vedení VN, Distribuční trafostanice VN/NN, Podzemní vedení NN.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 29. 11. 2021, č.j.: 869690/21. Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, stanovisko správce povodí ze dne 30. 11. 2021, značka PM-54209/2021/5203/Kuč. Uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.Vyvěšeno dne: 3. 10. 2022Sejmuto dne: 18. 10. 2022

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEC
Hoštice - Heroltice
PSČ: 682 01**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 05. 08. 2022.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. MOPRE s.r.o., IDDS: cienki2

sídlo: Břest č.p. 79, 768 23 Břest

zastoupení pro: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ostatní účastníci (dodejky)

2. Marek Franc, IDDS: 6rfj3ds

trvalý pobyt: Františka Nepila č.p. 738, 267 06 Hýskov

3. Milan Franc, Hromůvka č.p. 1521, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

4. René Franc, Tarnavova č.p. 3016/8, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

5. Milada Francová, Hromůvka č.p. 1526, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

6. Pavel Michalík, Heroltice č.p. 127, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

7. Miloš Mrnušík, Heroltice č.p. 156, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

8. Marie Navrátilová, Heroltice č.p. 151, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

9. Josef Obořil, Heroltice č.p. 32, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

10. Jitka Obořilová, Heroltice č.p. 32, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

11. Jaroslav Skácel, Heroltice č.p. 92, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

12. Josef Skácel, Heroltice č.p. 119, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

13. Igor Suchomel, Heroltice č.p. 14, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

14. Dagmar Ševčíková, Chmelník č.p. 264, 753 66 Hustopeče nad Bečvou

15. Jarmil Štolfa, Heroltice č.p. 153, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

16. Ota Wachtel, Heroltice č.p. 129, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

17. Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

18. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

19. Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

20. ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, IDDS: ubec9y2

sídlo: Švábenice č.p. 348, 683 23 Ivanovice na Hané

21. Ing. Jaroslav Novák, Dětkovice č.p. 59, 683 23 Ivanovice na Hané

22. Ing. Viera Nováková, Dětkovice č.p. 59, 683 23 Ivanovice na Hané

23. Bc. Marek Voráč, Palánek č.p. 180/27, Brňany, 682 01 Vyškov 1

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, stanovisko k dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 30. 11. 2021, značka: 25309/2021/SkPa. Dle předložené dokumentace se stavba nedotýká námi spravované silniční sítě.

- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, vyjádření o stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 29. 11. 2021, značka: E59461/21. Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.,

- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, vyjádření k žádosti ze dne 29. 11. 2021, značka: MW9910187819364329. V zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stanoviska a vyjádření vlastníků a správců dotčené technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení na technickou infrastrukturu a k dotčení ochranných a bezpečnostních pásem byla souhlasná. Podmínky těchto vlastníků a správců byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad požadavky na stavbu dané platnými právními předpisy posuzoval v součinnosti s dotčenými orgány, které chrání své zájmy podle zvláštních právních předpisů. Stanoviska těchto spolupůsobících orgánů v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal zdejšímu stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší stavební úřad na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Miloslav Kramář v. r.
vedoucí odboru



Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

24. Obec Hoštice - Heroltice, IDDS: e64bnb3 s žádostí o zveřejnění na úřední desce
sídlo: Hoštice č.p. 78, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

25. Úřední deska:

pro osoby neznámého pobytu a jímž se prokazatelně nedaří doručovat:

Pavol Šipčiak, Stredianská č.p. 1976, 955 03 Topoľčany, Slovensko

Peter Šipčiak, Stredianská č.p. 1796, 955 03 Topoľčany, Slovensko

Jarmila Šipčiaková, Stredianská č.p. 1796, 955 03 Topoľčany, Slovensko

dotčené orgány státní správy

26. Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

ostatní

27. ESJ Projekt spol. s r.o., IDDS: zcu2zvn

sídlo: Puškinova č.p. 1762/17, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Přílohy:

výřez z koordinačního situačního výkresu C. 3

