

SPISOVÁ ZN.: **MV43168/2019/SU/Ha**

Č. J.: MV 20542/2020



S002X00PTY50

VYŘIZUJE: Rostislav Hanák  
TEL.: 517 301 266  
E-MAIL: r.hanak@meuvyskov.cz

DATUM: 03. 03. 2020

## **ROZHODNUTÍ**

### **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

#### **Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu Vyškov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31. 05. 2019 podal

**Obec Hoštice - Heroltice, IČO 00368733, Hoštice 78, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1, kterou zastupuje AP INVESTING, s.r.o., inženýrská a dodavatelská společnost, IČO 60712121, Palackého 12, 612 00 Brno 12**

(dále jen "žadatel" nebo „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby,**

která je označená:

#### **Hoštice-Heroltice - rekonstrukce komunikace III/4286**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 24 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 24/1 (ostatní plocha), parc. č. 25 (ostatní plocha), parc. č. 26/6 (zahrada), parc. č. 26/7 (zahrada), parc. č. 35/1 (ostatní plocha), parc. č. 44 (zahrada), parc. č. 63/2 (ostatní plocha), parc. č. 846/3 (vodní plocha), parc. č. 851/1 (ostatní plocha), parc. č. 851/2 (ostatní plocha), parc. č. 851/3 (ostatní plocha), parc. č. 858/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Heroltice, st. p. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1/4 (ostatní plocha), parc. č. 86/1 (ostatní plocha), parc. č. 86/4 (ostatní plocha), parc. č. 86/5 (ostatní plocha), parc. č. 86/6 (ostatní plocha), parc. č. 622/2 (ostatní plocha), parc. č. 801/8 (ostatní plocha), parc. č. 801/5 (ostatní plocha), parc. č. 801/6 (ostatní plocha), parc. č. 801/7 (ostatní plocha), parc. č. 822/1 (ostatní plocha), parc. č. 822/5 (ostatní plocha), parc. č. 822/6 (ostatní plocha), parc. č. 822/7 (ostatní plocha), parc. č. 822/8 (ostatní plocha), parc. č. 835/1 (ostatní plocha), parc. č. 1107 (ostatní plocha), parc. č. 1232/1 (orná půda), parc. č. 1233/1 (orná půda), parc. č. 1263 (ostatní plocha), parc. č. 1264/1 (ostatní plocha), parc. č. 1264/2 (ostatní plocha), parc. č. 1424 (ostatní plocha) v katastrálním území Hoštice.

Druh a účel umístěvané stavby:

Předmětem stavby je rekonstrukce krajské komunikace III/4286 včetně přilehlých chodníků v obci Hoštice-Heroltice. Současně bude provedena rekonstrukce stávající dešťové kanalizace, přeložky inženýrských sítí a položení splaškové kanalizace. Výstavba bude probíhat především v krajské komunikaci III/4286 a k ní přilehlých nepevněných plochách a chodnicích.

Stavba se člení na stavební objekty:

SO 101 – III/4286 Hoštice – průtah.

Úsek začíná na křižovatce se silnicí III/4285 a končí na křižovatce se silnicí I/47, délka úseku je 1215,73 m. Šířka mezi oboustrannými obrubníky je navržena 6,5m (MO 7,5). Základní příčný sklon je navržen střešovitý 2,5%. Silniční obrubníky budou nadvýšeny 13 cm nad kraj vozovky. Celková tloušťka konstrukce vozovky bude 52 cm. Požadovaný modul přetvárnosti podloží Edef,2 = 45 MPa. Z důvodu zemin v podloží, je nutno zeminu v podloží sanovat výměnou zeminy. Trasa v oboustranné zástavbě je vedena přibližně ve stávajícím vedení. Niveleta vozovky je navržena s ohledem na výškovou úroveň zástavby. Všechny místní komunikace a vjezdy jsou napojeny na novou silnici. Vjezdy do nemovitostí budou umožněny osazením nájezdového obrubníku s nadvýšením 2 cm nad kraj silnice. Ve vhodném místě budou silniční obrubníky upraveny pro zřízení bezbarierových přechodů (místa pro přecházení) - nadvýšení 2 cm. V úsecích, kde prostorové možnosti umožní zřízení parkovacích pruhů je silniční obrubník nadvýšen nad kraj vozovky 2 cm (nájezdový obrubník). Odvedení srážkových vod bude zajišťovat podélný a příčný sklon silnice k silniční obrubě a odtud uličními vpustěmi do nově budované dešťové kanalizace.

SO 102 – Odstavné stání

Ve vhodných místech jsou navrženy podélné parkovací stání, navazuje na nájezdový obrubník (s 2 cm nadvýšením osazeným v SO 101). Šířka stání je 2,0 m, příčný sklon je 2,5% do vozovky, okolo stání je osazen silniční obrubník s nadvýšením 10 cm. Konstrukce stání je s krytem ze zámkové dlažby. Požadovaný modul přetvárnosti podloží Edef,2 = 45 MPa. Z důvodu zemin v podloží, je nutno zeminu v podloží sanovat výměnou zeminy.

SO 103 - Chodník

V návaznosti na silniční obrubník po pravé straně silnice v celé délce úseku bude zřízen chodník. Chodníky jsou navrženy o šířce minimálně 1,50 m (většinou je šířky 2,0m). Odvodnění chodníku je zajištěno příčným sklonem 2% směrem do vozovky. Konstrukce chodníku je navržena s krytem ze zámkové dlažby do drtě na podkladu ze šterkodrti tl. 150 mm - Edef,2 = 30 MPa. Zámková dlažba bude přírodní. Chodník bude vymezen chodníkovým obrubníkem (s 10 cm nadvýšením jako vodící linií). Na vjezdech i místech pro přecházení budou provedeny úpravy související se zajištěním užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace (varovné pásy š. 40 cm z barvené reliéfní dlažby). V dlažbě chodníků podél nástupní hrany autobusových zastávek bude vizuálně kontrastní pás do šířky 50 cm a bude zde signální pás šířky 80 cm z barvené reliéfní dlažby (kolmo u vstupu do autobusu).

SO 304 - Dešťová kanalizace

V rámci stavebního objektu je řešena rekonstrukce stávající dešťové kanalizace, která je ve špatném technickém stavu. Stávající dešťová kanalizace je uložena velmi mělko pod terénem a v případě navrhované rekonstrukce komunikace by na mnoha místech došlo k destrukci či propadu potrubí vlivem prováděných prací. Nově navržená dešťová kanalizace bude umístěna do osy jízdního pruhu nebo do osy navržené rekonstrukce krajské komunikace v souběhu se splaškovou kanalizací. Stávající kanalizace bude vybourána, případně zalita hubeným betonem nebo zafoukána popílko-cementovou suspenzí. Nově navržená dešťová kanalizace je rozdělena do 4 povodí:

Povodí D1. Stoka D1 odvádí dešťové vody ze severovýchodní části obce a je vedena od zástavby nových rodinných domů, kde přepojuje stávající kanalizaci a pokračuje směrem ke kostelu. Stoka D1 po napojení stoky D1.1, která přivádí dešťové vody od kostela, přechází z krajské komunikace do místní asfaltové komunikace, kde je zaústěna do stávající kanalizace, která je zaústěna do Hoštického náhonu.

Povodí D2. Do povodí jsou svedeny dešťové vody ze středu obce stokami D2.1 a D2.2, které se napojují na stoku D2. Stoka D2 přepojuje stávající kanalizaci přivádějící dešťové vody směrem od obecního úřadu. Stoka D2 bude pod krajskou komunikací III/4286 provedena jako železobetonový propustek a je napojena na stávající kanalizaci, která je zaústěna do Hoštického náhonu.

Povodí D3. Stoka D3 odvádí dešťové odpadní vody ze střední části Heroltic, je vedena v krajské komunikaci a za hasičskou zbrojnicí je zaústěna do Hoštického náhonu.

Povodí D4. Stoka D4 napojuje severní část Heroltic a je vedena ke krajské komunikaci, kde se napojuje stoka D4.1. Za napojení stoky D4.1 přechází do nezpevněného terénu a je zaústěna do Hoštického náhonu.

**DSO 304a – Přeložka vodovodu P1**

Stávající vodovod dle kamerových průzkumů prochází skrze stávající dešťovou kanalizaci DN1000. Z tohoto důvodu je navržena přeložka stávajícího vodovodu, který bude přesunut mimo krajskou komunikaci. Hlavní řad DN100 vedoucí v krajské komunikaci bude směrově posunut do místní komunikace. Stoka D2 bude křížena spodem a za místem křížení bude osazen podzemní hydrant ve funkci kalníku. Dále bude proveden propoj DN80 na stávající řad vedoucí k obecnímu úřadu. Stávající potrubí bude vybouráno. Délka přeložky je 28,5 m. Materiál potrubí je PE100 RC d110x6,6 mm. Propoj na stávající řad je délky 1,0 m. Materiál potrubí je PE100 RC d90x5,4 mm.

**SO – 305 Splašková kanalizace**

Současně s opravou krajské komunikace bude položena splašková kanalizace včetně vysazení odboček pro domovní přípojky, které budou vytaženy mimo komunikaci tak, aby v budoucnu nebylo nutné do této komunikace zasahovat. Splašková kanalizace bude nachystána pro budoucí dostavbu splaškové stokové sítě v obci. Navržená splašková kanalizace bude umístěna do osy jízdního pruhu nebo do osy navržené rekonstrukce krajské komunikace v souběhu s dešťovou kanalizací. Gravitační splašková kanalizace obsahuje stoky: A, A1, A1.1, A2, A2.1, B2. Výtlač odpadních vod bude zajišťovat výtlač V1 a výtlač V2.

**SO – 506 Přeložky plynovodu**

Přeložka STL plynovodu č.1. Stávající ocelový STL plynovod DN100mm vedený v místě křižovatky silnice III/4286 a místní komunikace bude z důvodu výstavby nových a překládaných kanalizací a jejich objektů nutné přeložit. V rámci této stavby je navržena přeložka STL plynovodu č.1 z plastových trub PE100-RC SDR17.6, o venkovním průměru 110/6,3mm v celkové délce 35,0m. V místě křížení s navrženou stokou D2 (z potrubí DN800) a při křížení komunikace, je nutné uložit překládaný plynovod do chráničky z plastových trub PEHD o průměru 160/6,2mm v délce 9,5m. Součástí přeložky je i obnova 1 ks přípojky plynovodu. Do přeložky č.1 bude dále napojena přeložka plynovodu č.2 a č.3, a to na vysazenou odbočku (navařovací T-kus D110/90). Dále bude v rámci přeložky č.1 nutno provést přepojení stávajícího ocelového STL plynovodu DN80 vedeného podél místní komunikace. Přepojení bude provedeno z potrubí PE100-RC SDR17,6, o venkovním průměru 90/5,2mm délky 0,8m. Napojení na stávající ocelový STL plynovod bude přechodkou ocel/plast (DN80/d90).

Přeložka STL plynovodu č.2. Stávající ocelový STL plynovod DN80mm vedený v místě křižovatky silnice III/4286 a místní komunikace bude z důvodu výstavby nových a překládaných kanalizací a jejich objektů nutné přeložit. V rámci této stavby je navržena přeložka STL plynovodu č.2 z plastových trub PE100-RC SDR17,6, o venkovním průměru 90/5,2mm v celkové délce 9,0m. V místě křížení s navrženou stokou D 2.1 a souběžných kanalizací (stokou A2, výtlač V2) a při křížení komunikace, je nutné uložit překládaný plynovod do chráničky z plastových trub PEHD o venkovním průměru 160/6,2mm v délce 6,5m. Napojení na stávající ocelový STL plynovod bude přechodkou ocel/plast (DN80/d90), na druhém konci bude přeložka napojena na vysazenou odbočku v rámci přeložky STL plynovodu č.1.

Přeložka STL plynovodu č.3. Stávající ocelový STL plynovod DN80mm vedený v místě křižovatky silnice III/4286 a místní komunikace bude z důvodu výstavby nových a překládaných kanalizací a jejich objektů nutné přeložit. V rámci této stavby je navržena přeložka STL plynovodu č.3 z plastových trub PE100-RC SDR17,6, o venkovním průměru 90/5,2mm v celkové délce 9,0m. V místě křížení s navrženou stokou D2.2 a souběžnou kanalizací (stokou A) a při křížení komunikace, je nutné uložit překládaný plynovod do chráničky z plastových trub PEHD o venkovním průměru 160/6,2mm v délce 6,5m. Napojení na stávající ocelový STL plynovod bude přechodkou ocel/plast (DN80/d90), na druhém konci bude přeložka napojena na vysazenou odbočku v rámci přeložky STL plynovodu č.1

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem, doloženou k žádosti o vydání územního rozhodnutí, kterou vypracovala společnost AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost, Palackého tř. 768/ 12, 612 00 Brno, IČO 46964371, autorizoval Ing. Jan Polášek, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 1000363, Ing. Zdeněk Rambousek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1000374.

2. Stavební objekt SO – 506 Přeložky plynovodu nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavebního objektu SO – 506 Přeložky plynovodu.

SO – 506 bude prováděn dodavatelsky a to právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník písemně nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. V oznámení je nutno uvést spis. zn..

3. Zahájení stavebních prací v ochranných pásmech je stavebník povinen oznámit vlastníkům, resp. správcům dotčených sítí předem. Pracovníci provádějící stavbu budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení či zařízeními v místě stavby a rovněž budou upozorněni na jejich možnou odchylku od projektové dokumentace. V ochranných pásmech jednotlivých sítí či souvisejících zařízení se nesmí používat žádné mechanizační prostředky.

4. Křížení a souběhy stavby se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, případně dle dalších požadavků uvedených ve vyjádření příslušných vlastníků, resp. správců inženýrských sítí. Případně odkrytá podzemní vedení sítí nebo zařízení budou řádně zajištěna proti poškození. Před záhozem rýhy v místech odkrytí stávajících sítí, budou jejich vlastníci, resp. správci vyzváni ke kontrole provedených opatření, případné poškození jim bude neprodleně ohlášeno.

5. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu musí být patrné umístění stavby vzhledem k hranicím pozemků a sousedním stavbám. Poloha stavby musí odpovídat situaci stavby ověřené v územním řízení.

7. Pro zařízení staveniště a skládky stavebního materiálu bude použit pouze dohodnutý pozemek. Při realizaci stavby zhotovitel /stavebník/ bude vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se prováděné stavby.

8. Po ukončení prací budou dotčené pozemky neprodleně uvedeny do původního, případně smluveného stavu. O předání bude sepsán protokol, který bude přílohou k užívání stavby.

9. Stavební objekt SO 304 - Dešťová kanalizace, DSO 304a – Přeložka vodovodu P1. SO – 305 Splašková kanalizace je vodním dílem dle ustanovení §55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (vodní zákon). O vodoprávní povolení stavby požádá žadatel věcně a místně příslušný vodoprávní úřad Městského úřadu Vyškov, odbor životního prostředí v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu v platném znění. Žádost o povolení musí být podána na formuláři výše uvedené vyhlášky. Předložená projektová dokumentace bude ověřena oprávněnou osobou k projektování vodních děl – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT a současně bude dodržen název stavby, který byl uveden v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, včetně členění stavby na objekty.

10. Podle § 16 zákona o pozemních komunikacích silniční správní úřad (odbor dopravy Městského úřadu Vyškov), jako speciální stavební úřad, vede stavební řízení u staveb silnic a všech jejích součástí (dopravní stavby), které jsou podrobně vyjmenovány v § 12 zákona o pozemních komunikacích. Jedná se o stavební objekt SO 101 – III/4286 Hoštice – průtah, SO 102 – Odstavné stání, SO 103 - Chodník . Speciální stavební úřady u dopravních staveb postupují podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/. Povolení pro stavby mohou vydat jen se souhlasem obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí (§ 15 odst. 2 stavebního zákona). Projektová dokumentace na dopravní stavbu musí být zpracována v souladu se zásadami vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a v souladu se zásadami vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dále v souladu s technickými normami, které jsou uvedeny v příloze prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., k zákonu o pozemních komunikacích. Projektová dokumentace na dopravní stavbu musí být opatřena razítkem osoby s autorizačním osvědčením v oboru dopravní stavby a musí být posouzena

příslušným orgánem Policie České republiky, kterému se přísluší vyjadřovat k otázkám bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

11. Při realizaci stavby je třeba dbát, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Veškeré mechanismy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniků ropných látek.

12. Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), jako podmínku kolaudace. Jedná se především o tyto předpokládané druhy odpadů: zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 (170504), asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 (170302), směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903 (170904), beton (170101), jak bylo uvedeno ve schválené projektové dokumentaci. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí do 30 dnů od zahájení užívání stavby.

13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a k dotčení ochranných a bezpečnostních pásem:

a) E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 24. 05.2019, značka D8610-16328666.

b) E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., ze dne 28. 05. 2019, značka S46170-16329402.

c) CETIN Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací. ze dne 21. 11. 2017 pod č.j.:773931/17 a ze dne 18. 02. 2020 pod č.j.:526661/20.

d) GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko zastoupeného provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury (povolení stavby- územní režim) ze dne 15.12.2018, značka 5001625821, odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení- přeložka STL plynovodu č. 1 ze dne 16. 09. 2019, značka 5002001656, odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení – přeložka STL plynovodu č. 2 ze dne 16. 09. 2019, značka 5002001804, odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení- přeložka STL plynovodu č.3 ze dne 16. 09. 2019, značka 5002001463.

e) Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, vyjádření ze dne 28. 05. 2019, značka: 2019-01242/20191733/Tú/so, vyjádření ze dne 01. 10. 2019, značka: 2019-02162/20193323/Tú/so.

f) INFOS LEAS, spol. s r.o., Barákova 2680/5, 796 01 Prostějov, vyjádření investora podzemního optického komunikačního vedení sítě elektronických komunikací v obci Hoštice-Heroltice ze dne 17. 09. 2019, značka:190917/140F.

g) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 525/33, 602 00 Brno, koordinované vyjádření k dokumentaci ze dne 13. 07. 2018 pod značkou: 38/8.3./18-22200

h) Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, stanovisko k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí ze dne 15. 10. 2018 pod značkou 18277/2018/SkPa a ze dne 06. 12. 2017 pod značkou 23268./2017-Vy/SkPa.

ch) Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, vyjádření správce povodí a správce vodního toku Hoštický náhon ze dne 14. 02. 2018 pod značkou PM 071573/2017-203/Mat.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hoštice - Heroltice, Hoštice 78, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1  
Vojtěch Křápek, nar. 21.1.1946, Hoštice 98, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1  
Milan Machálek, nar. 9.4.1971, Heroltice 13, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1  
Danuše Machálková, nar. 5.5.1948, Heroltice 13, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1  
Marie Mikušová, nar. 17.7.1964, Heroltice 12, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1  
Marcela Orbánová, nar. 23.12.1969, Rybníček 76, 682 01 Vyškov 1  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
INFOS LEAS, spol. s r.o., Barákova 2680/5, 796 01 Prostějov 1  
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2  
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle  
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2  
Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., Brněnská 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1

### **Odůvodnění:**

Dne 31. 05. 2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 16. 07. 2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla žadatelem částečně doplněna dne 27. 11. 2019 se žádostí o prodloužení termínu pro doplnění žádosti z důvodu, že nebylo doloženo rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy pro povolení úpravy připojení silnice III/4286 k silnice I/47 Vyškov- Přerov-Fulnek. Toto rozhodnutí stavební úřad obdržel dne 18. 12. 2019 ještě před tím než se zabýval žádostí žadatele o prodloužení termínu pro doplnění žádostí. Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy ze dne 17.12. 2019 pod č.j.: JMK 180337/2019, kterým byla povolena úprava připojení silnice III/4286 k silnici I/47 Vyškov- Přerov- Fulnek nabylo právní moci dne 03. 01. 2020. Po nabytí právní moci toho rozhodnutí měl stavební úřad doloženy všechny podklady pro řádné posouzení žádosti.

Dne 17. 06. 2019 stavební úřad požádal interním sdělením Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje o vydání závazného stanoviska ke stavbě dle § 96b odst. 1 stavebního zákona. Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, jako orgán územního plánování dne 01. 07. 2019 pod č.j.: MV 48892/2019 vydal závazné stanovisko, ve kterém konstatoval, že záměr je přípustný. Orgán územního plánování po posouzení záměru došel k závěru, že záměr stavby je v souladu s platným územním plánem obce Hoštice-Heroltice a dále že záměr stavby je v souladu s požadavky ustanovení §19 odst. 1 písm. b) a c) stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil podle §87 odst. 1 stavebního zákona přípisem ze dne 23. 01. 2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém upustil od ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad v oznámení poučil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky v termínu do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Dále v oznámení stanovil, že dnem následujícím po termínu, do kterého je možno uplatnit závazná stanoviska a námítky účastníků, počíná běžet lhůta 5 dnů pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že účastníků řízení je více jak 30, jedná se o řízení s velkým počtem účastníků v souladu s § 144 správního řádu. Správní orgán doručil dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1, v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům veřejnou vyhláškou. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Vyškov od 24. 01. 2020 do 10. 02. 2020.

Stavební úřad ověřil soulad stavby s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavba nebude mít negativní vliv na zdraví osob a zdravých životních podmínek. Byla doložena souhlasná stanoviska a rozhodnutí příslušných dotčených orgánů – Městský úřad Vyškov, odbor dopravy, Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, Ministerstvo obrany.

Při stanovování okruhu účastníků řízení stavební úřad vycházel z § 85 stavebního zákona.

Jako účastníky řízení správní orgán vzal žadatele (obec Hoštice- Heroltice), obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (obec Hoštice-Heroltice), vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (obec Hoštice-Heroltice, Vojtěch Krápek, Milan Machálek, Danuše Machálková, Marie Mikušová, Marcela Orbánová, CETIN a.s., E.ON Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., INFOS LEAS, spol. s r.o., Jihomoravský kraj, Povodí Moravy, s.p., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 21, 25/1, 25/2, 31, 39/2, 47, 52, 53, 56, 67, 82, 48, 19/2, 39/1, 49/2, 33, 192, 101, 208, 247, 19/1, 46, 22, 157, 13/2, 28, 42, 27, 158, 13/1, 14, 15, 29, 30, 34, 35, 38, 210, 61, 66, 160, parc. č. 26/1, 32/1, 45/1, 45/3, 55/2, 833/22, 833/23, 833/27, 855/2, 1102, 1297, 1298, 33, 55/4, 45/4, 61, 1299, 833/1, 1309, 26/8, 1311 v katastrálním území Heroltice, st. p. 138, 139, 142, 141, 1447, 1450, 1446, 133, 136, 1449, 115, 124, 97, 123, 96, 127, 122, 121, 118/1, 114, 113, 112, 111, 110, 109/1, 116, 1445, 137, 125, 126, 11/1, 10/1, 9, 6, 64, 65, 67, 63/4, 63/3, 63/2, 63/1, 134, 16/1, 17, 143, 21/1, 85, 60, 87/1, 87/2, 87/3, 56, 55, 52, 51, 48, 47/2, 47/3, 47/1, 46/2, 45, 42, 41, 40, 37, 36/2, 36/1, 33, 32/1, 32/2, 29, 28/2, 28/1, 25, 24, 21/2, parc. č. 1232/9, 1233/6, 1232/2, 1232/3, 1233/4, 1232/4, 1232/5, 1233/5, 1233/2, 1232/6, 1232/7, 1232/8, 1233/3, 1425, 601/1, 601/2, 596/5, 596/4, 1423, 598/15, 86/8, 86/7, 606/1, 607/2, 607/1, 805/2, 2/3, 2/2, 1/1, 1/3, 602/3, 1106, 822/14, 822/15, 14/3 v katastrálním území Hoštice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hoštice-Heroltice, Heroltice č.p. 35, č.p. 32, č.p. 143, č.p. 27, č.p. 131, č.p. 19, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 14, č.p. 7, č.p. 60, č.p. 18, č.p. 110, č.p. 23, č.p. 17, č.p. 136, č.p. 73, č.p. 75, č.p. 52, č.p. 36, č.p. 20, č.p. 34, č.p. 93, č.p. 30, č.p. 22, č.p. 31, č.p. 162, č.p. 41, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 21, č.p. 137 a č.p. 8, Hoštice-Heroltice, Hoštice č.p. 111, č.p. 110, č.p. 109, č.p. 108, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 98, č.p. 104, č.p. 114, č.p. 87, č.p. 90, č.p. 73, č.p. 93, č.p. 72, č.p. 97, č.p. 92, č.p. 91, č.p. 88, č.p. 86, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 83, č.p. 82, č.p. 51, č.p. 45, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 95, č.p. 96, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 2, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 71, č.p. 63, č.p. 61, č.p. 33, č.p. 103, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 113, č.p. 64, č.p. 32, č.p. 58, č.p. 66, č.p. 68, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 89, č.p. 25, č.p. 60, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 99, č.p. 19, č.p. 18, č.p. 94, č.p. 115, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 14, č.p. 13 a č.p. 12.

V průběhu řízení se nepřihlásil nikdo, kdo by tvrdil, že je účastníkem řízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

V řízení byla uplatněna písemná stanoviska a rozhodnutí:

- Městský úřad Vyškov, odbor dopravy, rozhodnutí – povolení zvláštního silnice, ze dne 14. 08. 2019, č.j. MV 63661/2019 OD/Ču/3
- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření dne 01.10.2018, č.j. MV 57138/2018
- Městský úřad Vyškov, odbor životního prostředí, závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství ze dne 03.10.2018, č.j. MV 58998/2018
- Městský úřad Vyškov, odbor územního plánování a rozvoje, závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 01. 07.2019, č.j.: MV 48892/2019
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, souhlasné závazné stanovisko ze dne 19. 12. 2017, č.j.: KHSJM 68394/2017/VY/HOK

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, závazné stanovisko ze dne 08. 10. 2018 pod č.j.: JMK 141467/2018

-Krajský úřad jihomoravského kraje, odbor dopravy, rozhodnutí- povolení úpravy připojení silnice III/4286 k silnici I/47, ze dne 17. 12. 2019 pod č.j.: JMK 180337/2019

- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, sekce nakládání s majetkem, závazné stanovisko dne 28. 03. 2018, sp. zn.: 82037/2018-1150-OÚZ-BR

- Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát, stanovisko dne 11. 04. 2018, č.j.:KRPB-62049-2/ČJ-2018-061206-NOV

- E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 24. 05.2019, značka D8610-16328666.

- E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s., ze dne 28. 05. 2019, značka S46170-16329402.

- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, ze dne 21. 11. 2017 pod č.j.:773931/17 a ze dne 18. 02. 2020 pod č.j.:526661/20.

- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, stanovisko zastoupeného provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury (povolení stavby- územní režim) ze dne 15.12.2018, značka 5001625821, odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení- přeložka STL plynovodu č. 1 ze dne 16. 09. 2019, značka 5002001656, odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení – přeložka STL plynovodu č. 2 ze dne 16. 09. 2019, značka 5002001804, odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení- přeložka STL plynovodu č.3 ze dne 16. 09. 2019, značka 5002001463.

- Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, 682 01 Vyškov, vyjádření ze dne 28. 05. 2019, značka: 2019-01242/20191733/Tú/so, vyjádření ze dne 01. 10. 2019, značka: 2019-02162/20193323/Tú/so.

- INFOS LEAS, spol. s r.o., Barákova 2680/5, 796 01 Prostějov, vyjádření investora podzemního optického komunikačního vedení sítě elektronických komunikací v obci Hoštice-Heroltice ze dne 17. 09. 2019, značka:190917/140F.

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 525/33, 602 00 Brno, koordinované vyjádření k dokumentaci ze dne 13. 07. 2018 pod značkou: 38/8.3./18-22200

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, stanovisko k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí ze dne 15. 10. 2018 pod značkou 18277/2018/SkPa a ze dne 06. 12. 2017 pod značkou 23268./2017-Vy/SkPa.

-Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, vyjádření správce povodí a správce vodního toku Hoštického náhon ze dne 14. 02. 2018 pod značkou PM 071573/2017-203/Mat.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Miloslav Kramář v. r.  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Blanka Zemanová

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 5.3.2020

Sejmuto dne: 21.3.2020

Ve stejných termínech byl dokument zveřejněn na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup

OBECNÍ ÚŘAD  
Hoštice - Heroltice



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 23000 Kč byl zaplacen dne 30. 01. 2020.

**Obdrželi:**

navrhovatelé (dodejky)

1. AP INVESTING, s.r.o., inženýrská a dodavatelská společnost, IDDS: mgymq28

sídlo: Palackého 12, 612 00 Brno 12

zastoupení pro: Obec Hoštice - Heroltice, Hoštice 78, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Vojtěch Krápek, Hoštice č.p. 98, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

3. Milan Machálek, Heroltice č.p. 13, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

4. Danuše Machálková, Heroltice č.p. 13, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

5. Marie Mikušová, Heroltice č.p. 12, Hoštice-Heroltice, 682 01 Vyškov 1

6. Marcela Orbánová, Rybníček č.p. 76, 682 01 Vyškov 1